

El trabajo en toda el área del mercado, y específicamente en el frente del apartamento, comenzó en marzo. En resumen, ahora ha llegado a un punto en el que necesito encontrar una solución al intolerable nivel de interrupción de mi disfrute del apartamento. En este contexto, vale la pena recordar que trabajo en el apartamento, así que no tengo tiempo para descansar de la interrupción.

Los problemas se pueden resumir como:

- 1) **Ruido**
- 2) **Polvo**
- 3) **Terminación**

Ruido

- Cortar pavimento: Toda el área está siendo pavimentada con losas de hormigón. El diseño aparentemente exige mucho corte. Se utiliza una sierra de banco de alta velocidad o una herramienta de esmerilado. Ambos funcionan con un generador portátil. Desde el balcón, la sierra mide 83db de ruido. Se utiliza habitualmente todas las horas de 8 a. M. A 7 p. M.
- El generador mide 65 dB de ruido. Nunca se apaga incluso cuando la sierra no está en uso.
- A modo de comparación, 60db es igual a tráfico constante, mientras que 80db se encuentra en un nivel en el que hay que gritar para ser escuchado.
- Excavación más allá de la pavimentación: aunque el martillo neumático se ha movido actualmente, vale la pena señalar que no se ha hecho absolutamente nada en el lado opuesto de la carretera y será necesario traer el martillo neumático para eliminar todo eso más la superficie de la carretera principal. Y luego será pavimentado (ver arriba).
- Horas de trabajo: mover camiones de construcción antes del toque de queda de las 8 am es frecuente con los ruidosos timbres de marcha atrás que lo acompañan.
- Es muy posible que el ruido infrinja las leyes sobre perturbación ambiental y los generadores sobre la contaminación de los gases de escape de los motores de baja calidad. No se han hecho esfuerzos para mitigar el ruido.

Polvo

- Esta es mi principal preocupación.
- Se están produciendo grandes cantidades de polvo a partir del proceso de corte de pavimentación, además de la eliminación de la superficie anterior de la carretera. Toda el área está cubierta.
- Como indicador, Dana limpió el apartamento hace unas 3 semanas. Ahora puedo escribir muy claramente mi nombre en el polvo que se ha acumulado en las estanterías. Es del mismo gris que el pavimento.
- Busqué en Google el proceso y el corte del pavimento produce sílice cristalina respirable, que es potencialmente extremadamente peligrosa. Ahora tengo una reacción alérgica similar a la del polen de primavera todos los días y mis ojos están constantemente arenosos. Todo lo que toco aquí ahora se siente como si tuviera un polvo.

- Estoy bastante seguro de que el nivel de polvo es ilegal y ciertamente debe serlo para los trabajadores (no españoles) que no tienen respiradores. No se hace ningún esfuerzo para minimizar o eliminar el polvo.

Finalización

- El trabajo continúa por partes. Esto significa que, literalmente, no hay un área en todo el proyecto que esté completamente terminado.
- Esto tiene dos efectos principales: nunca hay un respiro del ruido y el polvo, ya que siempre hay alguien haciendo algún trabajo. Un hombre con un molinillo es tan perturbador como un equipo de hombres.
- No hay acceso para la limpieza normal de la ciudad. Así que el polvo está por todas partes y es levantado por los peatones. La basura, desde paletas de madera hasta barreras y basura en general, se encuentra por todas partes.
- No tengo ninguna expectativa realista de que el trabajo termine incluso antes de la nueva fecha de finalización retrasada de abril de 2022.
- Y, finalmente, no he encontrado nada que indique cuál podría ser el resultado final.
 - No tengo idea de cómo se usarán las áreas que quedan sin pavimentar frente al apartamento (dicen que tal vez un patio de recreo, pero hay 3);
 - el lado opuesto de la calle ha sido excavado y rellenado - dos veces, y permanece totalmente sin cambios;
 - la carretera que pasaba por la iglesia ahora está cerrada al tráfico, por lo que ahora todo el tráfico pasará por delante del apartamento o se prohibirá el tráfico regular;
 - ¿Se reintroducirá una ruta de autobús? El lado opuesto del mercado es ahora una enorme zona peatonal sin ninguna carretera que la atraviese.

Entonces, cuales son mis opciones.

Como saben, me encanta estar aquí, pero estoy pensando cada vez más en mudarme, al menos hasta que se complete el trabajo. Realmente no quiero, pero las siguientes ideas sobre cómo hacer la vida tolerable tampoco son muy atractivas ...

- 1) Mantenga las ventanas cerradas permanentemente (incluso cuando estoy afuera) para evitar el polvo
- 2) Compre un purificador de aire de \$ 250 para intentar limpiar sacar el polvo si / cuando entra
- 3) Continuar pagando Dana EU40 cada 4 semanas para limpiar a fondo.
- 4) Tomar descansos cortos mucho más regulares para obtener alivio (veré cómo mis 8 días en Andalucía ahora pueden mejorar mis alergias y ojos).
- 5) Prorrogar mi descanso de un mes de diciembre / enero hasta marzo o hasta que se complete el trabajo.

Como extranjero, me parece que no es la forma española de desafiar a la autoridad. Los chicos de la tienda de lana de la planta baja están sufriendo mucho, pero parecen contentos con encogerse de hombros y decir que pasará.

Como saben, no estoy hecho de esa manera, pero no puedo pararme aquí y mi falta de lenguaje significa que no puedo hacer ni la más leve sugerencia.

Es extraño ver a la policía de arquitectura escaneando ruinas, y al consejo regulando que las mesas estén más juntas en las terrazas (en tiempos de una pandemia), pero no hay ningún examen ambiental.

Como mínimo, me gustaría que el ayuntamiento se comprometiera a que el

- 1) trabajo se complete en su totalidad en áreas definibles, no de forma fragmentada,
- 2) suprimiendo el polvo con agua en la sierra o amoladora y lavando con frecuencia todo el pavimento
- 3) ruido desuprimido girando apague los generadores cuando no en uso
- 4) estén limpiadas completamente por parte del ayuntamiento barredoras mecánicas después de que termine el trabajo todos los días
- 5) publicación de los planos de diseño con un cronograma realista hasta la finalización
- 6) ningún trabajo debe comenzar antes de las 8 am, incluido el movimiento de cualquier vehículo de construcción

En verdad, no estoy seguro de que seguiría adelante con estas quejas incluso si pudiera porque no creo que el consejo se dé cuenta y sería reacio a identificarme como un alborotador. Pero llega un punto ...